

**OBČINA VOJNIK****864. Sklep o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del prostorske enote EUP VO-42-II v občini Vojnik ID št. prostorskega akta: 4205**

Na podlagi 122. in 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/2021; v nadaljnjem besedilu: ZureP-3), 19. člena Statuta Občine Vojnik (Uradni list RS, št. 3/2016) je župan Občine Vojnik sprejel

**SKLEP****O JAVNI RAZGRNITVI DOPOLNJENEGA OSNUTKA OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA DEL PROSTORSKE ENOTE EUP VO-42-II V OBČINI VOJNIK ID ŠT. PROSTORSKEGA AKTA: 4205****I.**

Župan Občine Vojnik odreja javno razgrnitev dopolnjenega osnutka občinskega podrobnega prostorskega, ki ga je izdelalo podjetje AR PROJEKT Planinska cesta 5, Sevnica št. 8/24, za del prostorske enote EUP VO-42-II v Občini Vojnik (v nadaljevanju: OPPN).

**II.**

Območje priprave OPPN zajema zemljišča z naslednjimi parcelnimi številkami 848/4, 849/1, 849/2, 850, 851, 852, 853/1, 854, 516/20 in 516/22 v k.o. Vojnik trg (1065). Območje priprave OPPN je velikosti cca 1,3 ha. Območje v naravi predstavlja delno pozidano stavbno zemljišče s stanovanjsko hišo ter širši del nepozidano stavbno zemljišče v kmetijski rabi. Nahaja se ob zahodnem delu regionalne ceste ob vstopu v naselje Vojnik. Območje je na vzhodnem delu omejeno z regionalno cesto RII-430/0282 Višnja vas – Celje. Na severni strani območja OPPN je zgrajen večstanovanjski objekti z zunanjo ureditvijo. Na območju OPPN je načrtovana gradnja več objektov z zunanjo ureditvijo, katerih namembnost še ni znana. Na GP se nahaja že obstoječa stanovanjska stavba, ki se odstrani.

**III.**

Javna razgrnitev dopolnjenega osnutka OPPN, se začne naslednji dan po objavi tega sklepa v Uradnem glasilu slovenskih občin, in sicer v prostorih Občine Vojnik, Keršova 8, 3212 Vojnik. Javna razgrnitev traja 30 dni (od 4.10.2025, do 7.11.2025). Javna obravnava bo v sredo 22.10.2025 ob 15.30 v sejni sobi Občine Vojnik (I. nadstropje), Keršova 8, Vojnik. Na tem naslovu je na vpogled tudi javno razgrnjeni osnutek, ki je objavljen tudi na spletni strani občine <https://www.Vojnik.si/>. Pisne pripombe in predloge na javno razgrnjeni osnutek lahko podajo vsi zainteresirani v času trajanja javne razgrnitve.

**IV.**

V tridesetih dneh javne razgrnitve lahko pristojni posredujejo pripombe in svoja stališča na občino Vojnik. Če v tem roku pripomb ni, se šteje, da k predlogu niso podane pripombe oz. da se s predlogom strinjajo. Pripombe in stališča iz prvega odstavka ter druge pripombe in predloge, ki so jih podale fizične ali pravne osebe, se pošiljajo županu Občine Vojnik. Le-ta zavzame do njih stališče, ki jih posreduje v potrditev Občinskemu svetu Občine Vojnik.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin. Občina Vojnik skladno z določili Zakona o urejanju prostora (ZureP-3), objavi ta sklep na svetovnem spletu (spletne strani Občine Vojnik,

<https://vojnik.si/obcina/obcinski-prostorski-nacrt/obcinski-podrobni-prostorski-nacrt-pobude/>

Številka: 351-0159-2024-5

Datum: 2.10.2025

Občina Vojnik  
Branko Petre, župan

**OBČINA ZREČE****865. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Poslovno stanovanjska zazidava Zreče**

Na podlagi 124. in 129. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) ter 19. člena Statuta Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/16, 26/18 in 2/23) je Občinski svet Občine Zreče, na 15. redni seji, dne 1. 10. 2025, sprejel

**ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU POSLOVNO STANOVANJSKA ZAZIDAVA ZREČE****I. SPLOŠNA DOLOČBA****1. člen****(pravna podlaga sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta)**

S tem odlokom se v skladu z Zakonom o urejanju prostora - ZureP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) in Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 27/21 – UPB1 in 70/23 - teh. pos.), sprejmejo spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta Poslovno stanovanjska zazidava Zreče (v nadaljnjem besedilu: SD OPPN PSZ Zreče). Identifikacijska številka prostorskega akta je 4922.

SD OPPN PSZ Zreče je pod številko 24256-00 izdelalo podjetje Savaprojekt Krško, d. d.

**II. VSEBINA SD OPPN****2. člen****(sestavni deli sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta)**

SD OPPN iz prejšnjega člena vsebuje naslednje sestavine:

**A) TEKSTUALNI DEL PODROBNEGA NAČRTA (ODLOK)****1. OPIS PROSTORSKE UREDITVE****2. UMETITEV NAČRTOVANIH UREDITEV V PROSTOR**

2.1 Vplivi in povezave prostorske ureditve s sosednjimi območji

2.2 Zasnovane in rešitve načrtovanih površin z objekti in ostalih površin

2.3 Pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo

**3. ZASNOVA PROJEKTHNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE GRADNJE IN PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA**

- GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO
4. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE
  5. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA, NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJA NARAVE
  6. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM
  7. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE IN DRUGI POGOJI ZA IZVAJANJE OPPN
  8. VELIKOST DOPUSTNIH ODPSTOPANJ OD FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV
  9. SPREMEMBA NAMENSKE RABE PROSTORA
- B) GRAFIČNI DEL PODROBNEGA NAČRTA
- B1 Izsek iz grafičnega dela občinskega prostorskega načrta občine Zreče; M 1:5000;
  - B2 Pregledna situacija z omejitvami v prostoru ter povezavo s soslednjimi območji; M 1:5000;
  - B3 Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem; M 1:500;
  - B4 Ureditvena situacija s prerezom; M 1:500;
  - B5 Potek omrežij in priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro; M 1:500;
  - B6 Ureditve potrebne za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom; M 1:1000;
  - B7 Načrt parcelacije območja B; M 1:500.
- C) SPREMLJAJOČE GRADIVO
- C1 Poročilo o sodelovanju z javnostjo;
  - C2 Prikaz stanja prostora;
  - C3 Strokovne podlage;
  - C4 Usmeritve in konkretne smernice nosilcev urejanja prostora;
  - C5 Mnenja nosilcev urejanja prostora;
  - C6 Elaborat ekonomike;
  - C7 Okoljski postopek;
  - C8 Obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta;
  - C9 Povzetek za javnost.

### 3. člen

(1) V 4. členu se za drugim odstavkom doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Območje SD OPPN PSZ Zreče je velikosti ca. 31 ara in zajema naslednja zemljišča s parcelnimi številkami: 104/5, 104/26, 104/35, 104/61, 104/62, 104/63, 104/64, 104/65, 104/66, 104/68, 1455/1 in 1483, vse k.o. Zreče (1100).«.

(2) Dosedanji tretji odstavek postane četrti odstavek.

### 4. člen

(1) V 7. členu se tretji odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(3) Območje B – območje kotlovnice: Na območju B se formirajo štiri gradbene parcele (GP4, GPtp, GPp2 in GPc). Gradbena parcela GP4 predstavlja obstoječo kotlovnicu z dimnikom, ki se ohrani. Posegi in parcelacija v sklopu GP4 se lahko izvedejo v dveh fazah (GP4a in GP4b). V sklopu gradbene parcele GPtp je zgrajena transformatorska postaja, ki se ohrani. Obstoječa objekta kotlovnice in transformatorske postaje se vzdržujeta, rekonstruirata, dozidata ali pa porušita in na novo zgrajita. V sklopu GP4 in GPtp se lahko izvajajo posegi, ki jih narekuje tehnologija vgrajena v te objekte (dimniki, silosi, filtri ipd.). V sklopu gradbene parcele GPp2 se uredi promenada. To je minimalno 4 m širok tlakovan pas

namenjen peš povezavi. Gradbena parcela GPc se nameni ureditvi dostopne ceste in dostopa do vrtca in term.«.

(2) V 7. členu se v petem odstavku se za besedo »Zreče« doda vejica in beseda »kotlovnice«.

### 5. člen

V 14. členu se v osmem odstavku besedilo »Območje B: max. P + 1;« nadomesti z besedilom »Območje B: max K + P oz. višine do 9,0 m;«.

### 6. člen

V 15. členu se za tretjim odstavkom doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»(4) V sklopu območja B se obstoječa kotlovnica in transformatorska postaja ohranita. Objekta se vzdržujeta, rekonstruirata, dozidata ali porušita in na novo zgrajita znotraj določene gradbene meje in upoštevajoč faktor zazidanosti in delež zelenih površin. Max. višina stavbe kotlovnice je 9,0 m, transformatorske postaje pa 4,0 m merjeno od raščenege terena ob stavbi do vrha slemena ali venca strehe. V sklopu gradbene parcele kotlovnice (GP4) je možna postavitev objektov in naprav (temeljne plošče, dimniki, filtri, silosi ipd., ki jih narekuje tehnologija kotlovnice in so lahko poljubne višine. Ob stavbi kotlovnice je možna gradnja podzemnega skladišča za lesno biomaso (sekance). Na območju B so strehe poljubne oblike, fasade, kritina in oblikovanje odprtín pa v skladu enajstim odstavkom 14. člena tega odloka. Med območjem kotlovnice in obstoječim vrtcem je obvezna postavitev ustrezne varnostne ograje tako, da je otrokom preprečen prehod med zunanji igralnimi površinami vrtca na območje kotlovnice.«.

### 7. člen

V 17. členu se na koncu drugega odstavka doda besedilo, ki se glasi:

»Dostava za potrebe kotlovnice se vrši iz smeri dostopne ceste do vrtca in term. V ta namen je treba v tem delu javne prometne površine urediti tako, da bo manipulacija dostavnega vozila potekala varno in izven časa obratovanja vrtca.«.

### 8. člen

(1) V 18. členu se za prvim odstavkom doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»(2) Parcelacija na območju B se izvede skladno z grafično prilogo »B7 – Načrt parcelacije območja B), ki je del SD OPPN PSZ Zreče. Na območju B se gradbena parcela GP4 lahko deli na vmesno fazo (GP4a in GP4b).«.

(2) Dosedanji drugi odstavek postane tretji odstavek.

### 9. člen

V 30. členu se v prvem odstavku poimenovanje arheološkega najdišča »Dobrava (EŠD 10348)« nadomesti s pravilnejšim poimenovanjem »Zreče – Arheološko najdišče Nova Dobrava (EID 1-10348)«.

### 10. člen

V 31. členu se za četrtim odstavkom doda nov peti odstavek, ki se glasi:

»(5) Pri izkopu gradbene jame je treba posebno pozornost posvetiti eventualnemu pojavu podzemne vode. Temu je treba prilagoditi način varovanja gradbene jame in samo gradnjo podzemnih objektov. Če se med gradnjo ali obratovanjem objekta izkaže potreba po dreniranju oz. črpanju podzemnih vod, mora investitor za to pridobiti vodno soglasje in druga dovoljenja.«.

**11. člen**

V 40. členu se za tretjim odstavkom doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»(4) Sončne elektrarne in druge naprave, ki proizvajajo električno energijo iz obnovljivih virov, se lahko v skladu s predpisi o energetski infrastrukturi montirajo ali vgradijo na objekte po predhodni strokovni presoji, s katero se dokaže, da se zaradi take energetske naprave požarna varnost objekta ne bo zmanjšala.«.

**12. člen**

V 41. členu se za drugim odstavkom doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Predmet projektne dokumentacije za izdajo gradbenega dovoljenja za dozidavo in rekonstrukcijo kotlovnice na območju B mora biti tudi ureditev javnih prometnih površin med kotlovnico, vrtcem in zunanjimi površinami Term Zreče (brez nove dostopne ceste). Te ureditve morajo biti izvedene s strani investitorja pred ali vzporedno z rekonstrukcijo in dozidavo kotlovnice.«.

**III. KONČNE DOLOČBE****13. člen****(vpogled v SD OPPN)**

SD OPPN PSZ Zreče je stalno na vpogled na Občini Zreče in na Upravni enoti Slovenske Konjice.

**14. člen****(nadzor)**

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe za posamezna področja.

**15. člen****(začetek veljavnosti)**

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 3505-0003/2024

Datum: 2.10.2025

Občina Zreče  
mag. Boris Podvršnik, župan

**866. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in nalogah Občinske uprave Občine Zreče**

Na podlagi druge alineje drugega odstavka 29. člena in drugega odstavka 49. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K) in 19. člena Statuta Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/16, 26/18 in 2/23) je Občinski svet Občine Zreče na 15. redni seji, dne 1.10.2025 sprejel

**ODLOK****O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ORGANIZACIJI IN NALOGAH OBČINSKE UPRAVE OBČINE ZREČE****1. člen**

V Odloku o organizaciji in nalogah Občinske uprave Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 73/24) se v 13. členu za drugim odstavkom dodata nov tretji in četrti odstavek, ki se glasita:

»(3) Mandat direktorja občinske uprave traja pet let.

(4) Direktor občinske uprave mora za imenovanje na položaj imeti doseženo najmanj naslednjo stopnjo izobrazbe: univerzitetna ali najmanj visoka strokovna s specializacijo oziroma magisterijem ali druga bolonjska stopnja.«.

**2. člen**

V 18. členu se v prvem odstavku besedilo »Oddelek za gospodarske dejavnosti« nadomesti z besedilom »Oddelek za gospodarske dejavnosti, promet in prostor« ter besedilo »Oddelek za okolje in prostor« nadomesti z besedilom »Oddelek za gospodarske javne službe«.

**PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE****3. člen**

Akt o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest v Občinski upravi Občine Zreče se s tem odlokom uskladi najpozneje v dveh mesecih po njegovi uveljavitvi.

**4. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po njegovi objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 007-0009/2025-2

Datum: 1.10.2025

Občina Zreče  
mag. Boris Podvršnik, župan

**867. Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Slovenske Konjice**

Na podlagi drugega odstavka 61. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K), 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 8/96, 36/00 – ZPDZC in 127/06 – ZJZP), 9. člena Zakona o zdravstveni dejavnosti (Uradni list RS, št. 23/05 – uradno prečiščeno besedilo, 15/08 – ZPacP, 23/08, 58/08 – ZZdrS-E, 77/08 – ZDZdr, 40/12 – ZUJF, 14/13, 88/16 – ZdZPZD, 64/17, 1/19 – odl. US, 73/19, 82/20, 152/20 – ZZUOOP, 203/20 – ZIUPOPDVE, 112/21 – ZNUPZ, 196/21 – ZDOsk, 100/22 – ZNUZSZS, 132/22 – odl. US, 141/22 – ZNUNBZ, 14/23 – odl. US, 84/23 – ZDOsk-1, 102/24 – ZZKZ in 32/25), 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15, 12/16 – popravek in 69/17), 17. člena Statuta Občine Vitanje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 49/17 in 4/19) in 19. člena Statuta Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/16, 26/18 in 2/23) so Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 4. dopisni seji, sklicani dne 18. 9. 2025, Občinski svet Občine Vitanje na 18. seji dne 4. 9. 2025 in Občinski svet Občine Zreče na 15. seji dne 1. 10. 2025 sprejeli

**ODLOK****O USTANOVITVI JAVNEGA ZAVODA ZDRAVSTVENI DOM SLOVENSKE KONJICE****1. člen****(ustanovitev javnega zavoda in skupnega organa ustanoviteljic)**

1) S tem odlokom Občina Slovenske Konjice, Stari trg 29, 3210 Slovenske Konjice, Občina Vitanje, Grajski trg 1,